

Перечень услуг по уборке МОП и придомовой территории

№	Наименование выполняемых работ/услуг:	Периодичность проведения обязательных работ	Периодичность проведения дополнительных работ
1. Уборка мест общего пользования (МОП)			
1.1	Мытье пола холла 1-го этажа и лестничные пролёты с 1-го до 2-го этажа	1 раз в день	Поддерживающая уборка в течение смены
1.2	Мытье пола в приквартирных и лифтовых холлах выше 2-го этажа	5 раз в неделю	
1.3	Мытье пола помещений общего пользования, лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	
1.4	Мытье пола кабины лифта	1 раз в день	
1.5	Влажная протирка стен, дверей, плафонов и потолков кабины лифта	2 раза в месяц	
1.6	Уборка площадки перед входом в подъезд (подметание и мытье ступеней в тёплое время года подметание и очистка ступеней от загрязнений в холодное время года, протирка панели вызова, ручек дверей, стёкол, перил/поручней входной зоны и пандуса, протираание входной двери). Очистка металлической решетки и приемка.	1 раз в день	
1.7	Влажная протирка стен, дверей, плафонов помещений, входящих в состав общего имущества МКД, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств.	2 раза в год	
1.8	Влажная протирка подоконников, отопительных приборов в помещениях, входящих в состав общего имущества МКД	1 раз в месяц	
1.9	Обметание пыли с потолков в помещениях, входящих в состав общего имущества МКД	2 раза в год	
1.10	Мытье окон и оконных решеток в помещениях, входящих в состав общего имущества МКД	2 раза в год	
1.11	Удаление пыли/влажная протирка декоративных элементов, зеркал, шкафов в помещениях общего пользования выше 1го этажа		1 раз в месяц
1.12	Удаление пыли/влажная протирка декоративных элементов, зеркал, шкафов, информационных стендов, почтовых ящиков, перил/поручней лестниц в помещениях общего пользования 1 го этажа		1 раз в неделю
1.13	Удаление несанкционированных надписей, объявлений, рекламных листовок с фасадов дома, со стен, потолков дверей и иных конструктивных элементов помещений общего пользования		По мере необходимости
1.14	Вывоз мусора, подметание пола, влажная протирка труб, осветительных приборов (ИТП, машинные помещения и т.д.)		1 раз в год
2. Уборка помещений дежурного по подъезду			
2.1	Уборка санузлов, чистка санитарно-технических приборов (унитазов, раковин и т.д.)	6 раз в неделю	
2.2	Опорожнение урн	6 раз в неделю	
2.3	Влажная протирка подоконников	1 раз в неделю	
2.4	Протирка мебели и инвентаря, в помещении	1 раз в неделю	
2.5	Влажная протирка и мытье оконных решеток, отопительных приборов	4 раза в год	
2.6	Влажная протирка и мытье стен, дверей, плафонов	2 раза в год	
2.7	Обметание пыли с потолков	2 раза в год	
2.8	Мытье окон	2 раза в год	

3. Уборка ПРИДОМОВОЙ территории в зимний период с 1 ноября по 31 марта			
3.1	Сдвигание свежесвыпавшего снега толщиной свыше 2 см	2 раза в сутки	
3.2	Подметание свежесвыпавшего снега толщиной до 2 см	2 раза в сутки в дни снегопада	
3.3	Посыпка территории щебнем, антигололёдными реагентами соответствующие Санитарно-эпидемиологическому заключению и разрешенными к применению (реагенты предоставляет подрядная организация)	в дни с гололедицей	
3.4	Очистка урн от мусора и снега	1 раз в сутки	
3.5	Очистка территории от снега и наледи	1 раз в сутки во время гололеда	
3.6	Подметание территории в дни без снегопада	1 раз в сутки	
3.7	Уборка площадок под ТБО, КГМ	1 раз в сутки	
3.8	Перекидывание снега и скола	После сильных снегопадов	
3.9	Уборка гранитной крошки, щебня	Перед сильными снегопадами	
3.10	Удаление сосулек с козырьков	По мере необходимости	
3.11	Протирка указателей улиц и промывка номерных знаков	2 раза за период (декабрь, февраль)	
3.12	Вывоз и перемещение снега в места складирования	По мере необходимости	
4. Уборка ПРИЛЕГАЮЩЕЙ территории в летний период с 1 апреля по 31 октября			
4.1	Подметание территории в дни без осадков и в дни с осадками до 2 см	2 раза в сутки	
4.2	Подметание территории в дни с сильными осадками	1 раз в двое суток	
4.3	Очистка урн от мусора	1 раз в сутки	
4.4	Уборка мусора с газонов	1 раз в 2 суток	
4.5	Уборка детских и спортивных площадок	1 раз в сутки	
4.6	Полив газонов и зеленых насаждений	1 раз в 2 суток	в жару свыше 25 градусов 1 раз в сутки
4.7	Промывка урн	1 раз в неделю	
4.8	Очистка приемков дворовой ливневой канализации	1 раз в неделю	
4.9	Выкашивание газонов с транспортировкой в бункера под КГМ	1 раз в 10 дней	
4.10	Протирка МАФ, лавок, скамеек, информационных табличек, стендов, дорожных знаков	1 раз в месяц	
4.11	Межсезонная уборка газонов с сильной засоренностью	2 раза в сезон (весна, осень)	
4.12	Мойка территорий	3 раза в сезон	
4.13	Удаление масляных пятен с поверхностей, тротуаров, дорожек, стоянок автотранспорта	по мере необходимости	
4.14	Удаление сорняков с брусчатки	по мере необходимости	