

# БЮЛЛЕТЕНЬ ГОЛОСОВАНИЯ

## ЧЛЕНА ТСЖ «ГАЛАКТИКА»

по вопросам повестки дня очередного годового общего собрания  
ТСЖ «ГАЛАКТИКА» по адресу: г. Москва, ул. Долгоруковская, дом № 6,  
проведенного в очно-заочной форме 28 февраля 2018 г.

\_\_\_\_\_  
*Ф.И.О. или наименование юр.лица собственника, представителя собственника*

*Являющийся(-аяся) владельцем (представителем владельца помещений)*

\_\_\_\_\_  
*перечень помещений, находящихся в собственности*

общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м.

Сведения о документе, подтверждающем право собственности на  
помещение:

\_\_\_\_\_  
*Свидетельство о собственности №, дата выдачи*

Сведения о документе, наделяющем представителя собственника помещения  
полномочиями голосовать на общем собрании:

\_\_\_\_\_  
*Доверенность №, дата, срок действия. Копия должна быть, приложена к бюллетеню*

**РЕШЕНИЯ по вопросам повестки дня общего собрания, поставленным на  
голосование:**

### Вопрос 1.

**Избрать счетную комиссию собрания в составе:**

Мелконян Г. Б. кв.31 за \_\_\_ против \_\_\_ воздержался \_\_\_

Шевченко В. А. кв.85 за \_\_\_ против \_\_\_ воздержался \_\_\_

Рябухин М. А. кв.93 за \_\_\_ против \_\_\_ воздержался \_\_\_

### Вопрос 2.

**Утвердить отчет Правления.**

за \_\_\_ против \_\_\_ воздержался \_\_\_

### Вопрос 3.

**Утвердить Акт ревизионной комиссии по результатам проверки  
финансово-хозяйственной деятельности Товарищества за период с  
01.01.2017 по 31.12.2017 г.**

за \_\_\_ против \_\_\_ воздержался \_\_\_

**Вопрос 4.**

Утвердить смету доходов и расходов ТСЖ на управление, техобслуживание и содержание общего имущества дома на 2018 год и размер обязательных взносов собственников помещений.

Размеры обязательных взносов собственников помещений (руб/кв.м в собственности или аренде) на 2018г.:

- ежемесячно члены ТСЖ, собственники и арендаторы помещений, заключивших договор с ТСЖ

- собственники помещений не члены ТСЖ (увеличенный размер взноса применяется в связи с обязанностью ТСЖ уплачивать налоги с взносов не членов ТСЖ как с выручки в полном объеме)

- ежемесячно собственники помещений в фонд капитального ремонта на специальный счет ТСЖ

- ежемесячно в зимние месяцы собственники и арендаторы помещений на кровле на очистку кровли в зимние месяцы, пропорционально площади.

67.92 квартиры, нежилые *2017г. - 66.27	75.73 Гаражи *2017г. - 76.13
72.00 квартиры, нежилые *2017г. - 70.25	80.28 Гаражи *2017г. - 80.70
17.00 квартиры, нежилые	17.00 гаражи
63.00 *2017г. - 150.39	

за \_\_\_\_\_ против \_\_\_\_\_ воздержался \_\_\_\_\_

**Вопрос 5.**

Принятие решения о проведении технического аудита (необходимое условие для использования средств фонда капитального ремонта) за счёт средств целевого сбора

- Примерная стоимость аудита – 700 000 рублей = 34 рубля с м<sup>2</sup> собственности

за \_\_\_\_\_ против \_\_\_\_\_ воздержался \_\_\_\_\_

**Вопрос 6.**

Провести финансовый аудит за счёт средств целевого сбора в случае не утверждения Акта ревизионной комиссии

за \_\_\_\_\_ против \_\_\_\_\_ воздержался \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ 2018г.

\_\_\_\_\_ *Подпись голосовавшего лица*